



Ville de Mont-Saint-Hilaire

Présentation publique (suite)

Prévisions budgétaires 2011 Ville de Mont-Saint-Hilaire

Séance du Conseil municipal
Lundi 17 janvier 2011

3. TAXATION



Taxation

Taux de taxation

Catégories	Évaluation imposable (\$)	2011 (\$)	2010 Équivalent (\$)	Écart 2011-2010 (%)
Résidentielle	2 109 600 000	0,6677	(0,79) 0,653	2,25
Non résidentielle et industrielle	154 915 000	1,6626	(1,893) 1,626	2,25



Budget de fonctionnement - Revenus

Tarifs de compensation

Catégories	2011 (\$)	2010 (\$)	ÉCART (\$)
Assainissement des eaux	154,00	151,00	3,00
Ordures ménagères	121,00	118,00	3,00
Matières recyclables	109,00	109,00	0
Eau potable	244,00	232,00	12,00
TOTAL	628,00	610,00	18,00
Excédent d'eau (par 1 000 gallons)	2,66	2,42	0,24
Excédent d'assainissement (par 1 000 gallons)	1,82	1,82	0
Piscine intérieure et extérieure	40,00	40,00	0



Taxation

Simulation résidence unifamiliale

			REVENUS DE TAXES					
Années	Valeur d'une propriété (\$)	Taux de taxe foncière générale (\$)	Foncières générales (\$)	Ordures et recyclage (\$)	Eau (\$)	Ass. des eaux (\$)	TOTAL (\$)	Écart (%)
2008 à 2010	252 000	0,790	1 990	227	232	151	2 600	5,8
2011	*304 600	0,6677	2 034	230	244	154	2 662	2,4

•Pour une propriété de 252 000 \$ en 2010 qui augmenterait de la valeur moyenne de l'augmentation du rôle, soit 20,7 %



Taxation

Simulation industries et commerces

			REVENUS DE TAXES					
Années	Valeur d'un commerce (\$)	Taux de taxe foncière générale (\$)	Foncières générales (\$)	Ordures et recyclage (\$)	Eau (\$)	Ass. des eaux (\$)	TOTAL (\$)	Écart (%)
Commerce avec 1 local d'affaires								
2008 à 2010	1 688 000	1,893	31 954	227	232	151	32 564	3,5
2011	*1 965 000	1,6626	32 670	230	244	154	33 298	2,3
* Pour un commerce de 1 688 000 \$ en 2010 qui augmenterait de la valeur moyenne de l'augmentation du rôle des commerces et industries, soit 16,44 %								



Taxation

Répartition de la taxe foncière générale pour une résidence de 304 600 \$

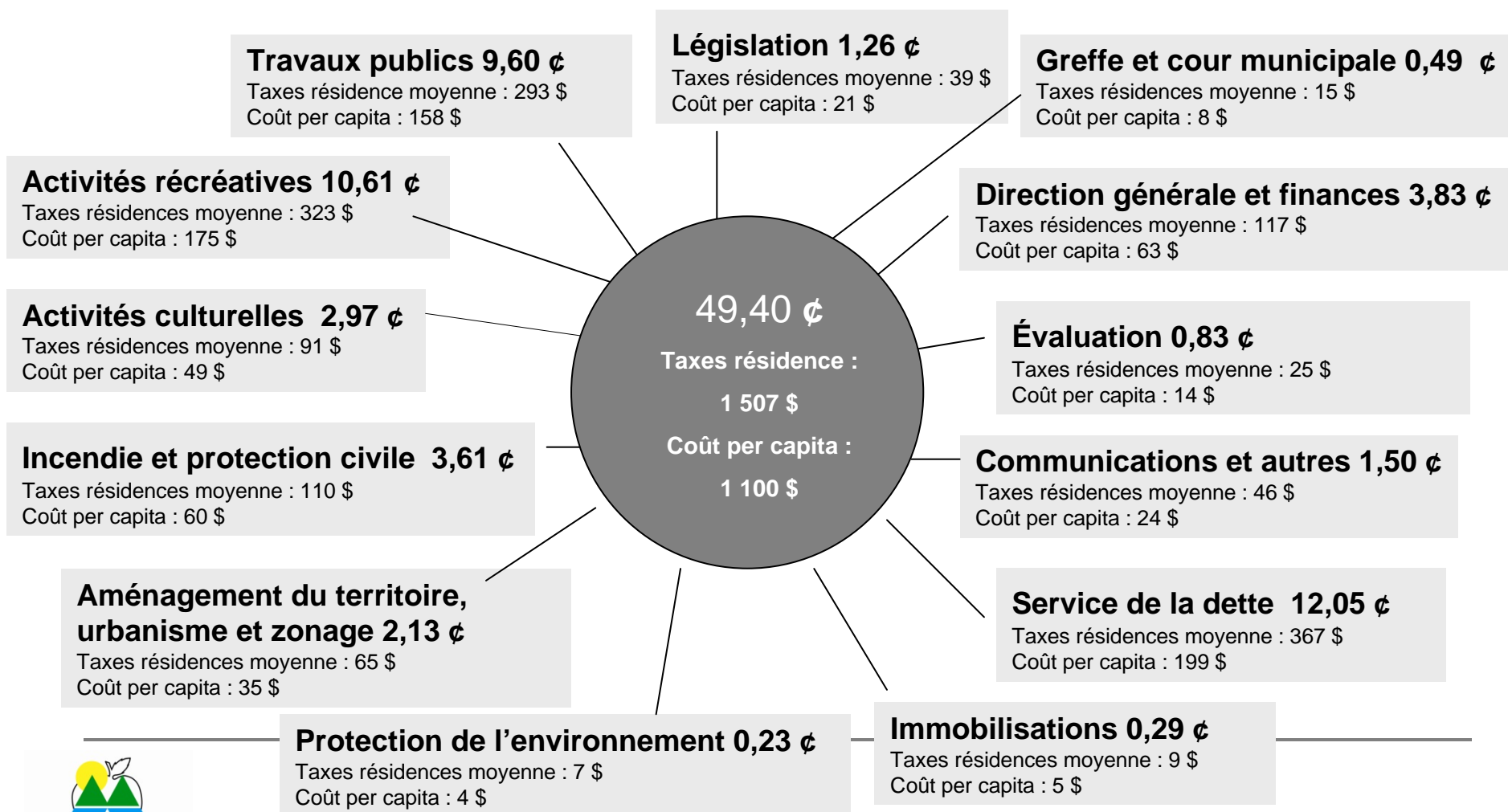
	Taux de taxe (\$)	Taxes/résidence (\$)	Répar- tition (%)
Taxe générale de base (portion municipale)	0,4940	1 505	74
Taxe des organismes régionaux (portion régionale)	0,1737	529	26
Taxe foncière générale	0,6677	2 034	100

Population = 17 209



Taxation

Répartition de la taxe générale de base (portion municipale)



Taxation

Répartition de la taxe des organismes régionaux (portion régionale)

Organismes	Taux de taxe 0,173 \$	Taxes/résidence moyenne 527 \$	Coût per capita 285 \$
C.I.T.V.R. / A.M.T.	0,052	158	86
M.R.C.	0,011	32	17
C.M.M.	0,013	40	21
RÉGIE DE POLICE	0,097	297	161
TOTAL	0,173		

